



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 октября 2021 года

г. Находка

№ 1020

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Находкинского городского округа на 2018-2025 годы»,
утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 28.12.2017 № 1903**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.12.2017 № 1903 утвердив ее в новой редакции (прилагается).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа разместить текст муниципальной программы в новой редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.12.2017 № 1903» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно – коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 06 октября 2021 года № 1020

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Находкинского городского округа на 2018 – 2025 годы»**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Находкинского городского округа на 2018 – 2025 годы»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.
Соисполнители муниципальной программы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление городским хозяйством».
Структура муниципальной программы	Мероприятия программы
Сведения о программах, принятых (принимасмых) в соответствии с требованиями федерального законодательства, краевого законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», постановление Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217-па «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы».
Цели муниципальной программы	Обеспечение населения, проживающего в аварийном жилищном фонде Находкинского городского округа, благоустроенным жильем, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности.
Задачи муниципальной программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа в благоустроенные жилые помещения.

Сроки и этапы реализации муниципальной программы	<p>Муниципальная программа будет реализована по этапам:</p> <p>1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетов Приморского края, Находкинского городского округа:</p> <p>I этап – 01 января 2019 года - 31 декабря 2020 года; II этап – 01 января 2020 года – 31 декабря 2021 года; III этап - 01 января 2021 года – 31 декабря 2022 года.</p> <p>Снос аварийных многоквартирных домов – 01 января 2023 года – 31 декабря 2025 года.</p> <p>2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 года за счет средств бюджета Находкинского городского округа – с 01 января 2022 года - 31 декабря 2024 года.</p> <p>Снос аварийных многоквартирных домов – 01 января 2025 года – 31 декабря 2025 года.</p>
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	<p>Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения.</p> <p>Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах.</p> <p>Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах.</p> <p>Количество снесенных аварийных домов.</p>
Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	<p>Общий объем средств, необходимых на финансирование мероприятий муниципальной программы, составляет 515 038,86 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>1. Аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01.01.2017 года за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетов Приморского края, Находкинского городского округа в размере 150 340,55 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>- за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в размере 93 135,31 тыс. рублей, в том числе:</p>

	<p>в 2019 году – 64 052,34 тыс. рублей; в 2020 году – 22 236,37 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2019 году в размере 11 077,82 тыс. рублей); в 2021 году – 21 220,67 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2020 году в размере 3 050,56 тыс. рублей).</p> <p>- за счет средств бюджета Приморского края, в размере 23 598,99 тыс. рублей, в том числе: в 2019 году – 16 357,72 тыс. рублей; в 2020 году – 6 766,00 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2019 году в размере 2 829,06 тыс. рублей); в 2021 году – 4 192,11 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2020 году в размере 825,03 тыс. рублей).</p> <p>- за счет средств бюджета Находкинского городского округа, в размере 33 606,25 тыс. рублей, в том числе: в 2019 году – 664,81 тыс. рублей; в 2020 году – 12 424,36 тыс. рублей; в 2021 году – 18 017,08 тыс. рублей; в 2022 году – 2 500,00 тыс. рублей.</p> <p>2. Аварийный жилищный фонд, признанный таковым после 01.01.2017 года за счет средств бюджета Находкинского городского округа 364 698,31 тыс. рублей: в 2022 году – 91 993,46 тыс. рублей; в 2023 году – 91 993,46 тыс. рублей; в 2024 году – 177 711,39 тыс. рублей; в 2025 году – 3 000,00 тыс. рублей.</p>
<p>Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам</p>	<p>Общий объем средств, планируемых направить на финансирование мероприятий муниципальной программы, составляет 185 101,42 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>- за счет средств бюджета государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в размере 111 749,65 тыс. рублей, в том числе: в 2019 году – 64 052,34 тыс. рублей; в 2020 году – 25 011,16 тыс. рублей; в 2021 году – 22 686,15 тыс. рублей;</p> <p>- за счет средств бюджета Приморского края, в размере 28 786,36 тыс. рублей, в том числе: в 2019 году – 16 357,72 тыс. рублей; в 2020 году – 7 721,06 тыс. рублей; в 2021 году – 4 707,58 тыс. рублей;</p>

	<p>- за счет средств бюджета Находкинского городского округа составляет 44 565,41 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2019 году – 664,81 тыс. рублей; в 2020 году – 12 246,62 тыс. рублей; в 2021 году – 18 515,88 тыс. рублей; в 2022 году – 6 569,05 тыс. рублей; в 2023 году – 6 569,05 тыс. рублей; в 2024 году – 0,00 тыс. рублей; в 2025 году – 0,00 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения в аварийном фонде – 414 человек до 31 декабря 2024 года.</p> <p>Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах – 200 ед. до 31 декабря 2024 года.</p> <p>Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах – 6 758,27 кв.м. до 31 декабря 2024 года.</p> <p>Количество снесенных аварийных домов – 23 ед. до 31 декабря 2025 года</p>

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы (в том числе основные проблемы)

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018 – 2025 годы (далее – программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» по состоянию на 01.11.2017 года на территории Находкинского городского округа признаны аварийными 15 многоквартирных домов, что составляет 1,1 % от общего количества многоквартирных домов Находкинского городского округа. На момент разработки программы в аварийном жилищном фонде, общей площадью помещений 3868,8 кв.

м., проживает 277 человек.

В 2018 году на территории Находкинского городского округа признаны аварийными еще 7 многоквартирных домов общей площадью 2,9 тыс. кв. м, что увеличило долю аварийного жилищного фонда на 0,1%. Всего в программу включено 23 аварийных дома с 200 жилыми помещениями общей площадью 6 758,27 кв.м. требующих расселения, где общее число граждан, нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, составляет 414 человек.

Аварийный жилищный фонд Находкинского городского округа представляет собой деревянные строения 1950-х годов постройки с нормативным сроком эксплуатации 30-50 лет и дома с физическим износом в процессе эксплуатации. Фактический срок эксплуатации аварийных домов, включенных в программу, превышен в 2 раза, а их физический износ составляет более 70%.

Выполнение программы направлено на решение проблемы обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в домах, признанных аварийными и непригодными для постоянного проживания в связи с физическим износом в процессе эксплуатации после 01.01.2012 года и до 01.01.2019 года.

Для решения указанных проблем и в целях улучшения качества жизни граждан Находкинского городского округа необходимо использование программно-целевого метода, предусматривающего единый комплекс мероприятий, направленных на создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья, в том числе путем:

- строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде;

- заключение соглашений об изъятии жилых помещений путем возмещения и договоров социального найма;

- снос аварийных многоквартирных домов;

- определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и определение среднерыночной стоимости жилья на территории города Находки.

Ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач. Жилое помещение, находящееся в аварийном состоянии, угрожает безопасности и здоровью граждан. Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик Находкинского городского округа, создает социальные проблемы, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает его инвестиционную привлекательность.

С учетом возможностей финансирования, данная программа направлена на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа в благоустроенные жилые помещения.

2. Сроки и этапы реализации программы

Мероприятия муниципальной программы будут реализованы по этапам:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетов Приморского края, Находкинского городского округа:

I этап – 01 января 2019 года - 31 декабря 2020 года;

II этап – 01 января 2020 года – 31 декабря 2021 года;

III этап - 01 января 2021 года – 31 декабря 2022 года.

Снос аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01.01.2017 года - 01 января 2023 года – 31 декабря 2025 года.

2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 года за счет средств бюджета Находкинского городского округа с 01 января 2022 года - 31 декабря 2024 года.

Снос аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01.01.2017 года – 01 января 2025 года – 31 декабря 2025 года.

3. Целевые показатели (индикаторы) программы с расшифровкой плановых значений по годам и этапам ее реализации.

Целевые показатели (индикаторы) программы предназначены для оценки результатов реализации программы. К целевым показателям (индикаторам) программы отнесены:

- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения, (чел.). Данный показатель (индикатор) формируется на основании правоустанавливающих документов собственников жилых помещений, документов на вселение нанимателей жилых помещений, а также сведений, предоставленных муниципальным унитарным предприятием «Центр» Находкинского городского округа;

- количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, (ед.). Данный показатель (индикатор) формируется на основании технического паспорта на многоквартирный дом, правоустанавливающих документов собственников жилых помещений и документов на вселение нанимателей жилых помещений.

- общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, (кв.м.). Данный показатель (индикатор) формируется на основании технического паспорта на многоквартирный дом, правоустанавливающих документов собственников жилых помещений и документов на вселение нанимателей жилых помещений;

- количество снесенных аварийных многоквартирных домов, (ед.). Данный показатель (индикатор) формируется на основании правовых актов администрации Находкинского городского округа о признании многоквартирных домов аварийными и о дальнейшем их использовании.

Количество граждан, подлежащих переселению, количество жилых помещений, подлежащих переселению, и их общая площадь подлежат ежегодному уточнению, при выявлении несоответствия вносятся соответствующие изменения в программу.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы приведены в приложении № 1.

4. Механизм реализации программы

Ответственный исполнитель программы -- управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа

Соисполнители программы:

- Планово – экономический отдел МКУ «Управление городским хозяйством»;

- Отдел учета муниципальной собственности МКУ «Управление городским хозяйством»;

- Отдел учета и распределения жилья МКУ «Управление городским хозяйством»;

- Управление имуществом администрации Находкинского городского округа.

Мероприятия муниципальной программы предполагает переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:

- признанного аварийным до 1 января 2017 года с участием средств Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Приморского края и средств бюджета Находкинского городского округа. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, приведен в приложении № 5. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения, приведен в приложении № 6. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в приложении № 7. Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в приложении № 8.

- признанного аварийным после 1 января 2017 года за счет средств бюджета Находкинского городского округа. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, приведен в приложении № 9.

Реализация мероприятий программы по переселению граждан из аварийных жилых домов осуществляется по следующим направлениям:

- строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде;

- заключение договоров социального найма и соглашений об изъятии жилых помещений путем возмещения;

- снос аварийных многоквартирных домов;

- определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и определение среднерыночной стоимости жилья на территории города Находки.

Механизм реализации программы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий соисполнителей программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению программы.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа совместно с планово-экономическим отделом МКУ «Управление городским хозяйством» осуществляет следующие мероприятия:

- обеспечивает разработку программы, ее согласование и утверждение в установленном порядке;

- организует реализацию программы, обеспечивает внесение изменений в программу и несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов), а также конечных результатов ее реализации;

- обеспечивает размещение в сети Интернет на официальном сайте Находкинского городского округа в разделе «Программы» текст муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа, при внесении изменений в муниципальную программу - текст программы в актуальной редакции размещается в течение 10 рабочих дней;

- размещает ежегодный отчет по муниципальной программе на официальном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе отраслевого (функционального) органа администрации Находкинского городского округа.

Планово – экономический отдел МКУ «Управление городским хозяйством»:

- осуществляет разработку муниципальной программы;

- осуществляет реализацию программы, вносит изменения в муниципальную программу и несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов), а также конечных результатов ее реализации;

- формирует перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (приложение № 5);

- формирует план реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения (приложение № 6);
- формирует план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года (приложение № 7);
- формирует планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года (приложение № 8);
- формирует перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года (приложение № 9);
- дополняет приложение № 9 многоквартирными домами, признанными аварийными до 1 января 2019 года;
- формирует реестр многоквартирных домов, в отношении которых необходимо определить выкупную стоимость (размер возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (приложение № 10);
- предъявляет собственникам жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома в порядке, установленном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- организует работу с переселяемыми гражданами;
- ежегодно проводит оценку эффективности программы;
- ежеквартально осуществляет мониторинг реализации программы;
- подготавливает ежегодный отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации программы и представляет его в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа и в финансовое управление администрации Находкинского городского округа;
- несет ответственность за достоверность и своевременность предоставления информации для государственной регистрации муниципальной программы. В течение 3 дней с момента принятия муниципальной программы или внесения в неё изменений предоставляет в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа сведения для государственной регистрации в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования по форме, утвержденной приказом

Министерства экономического развития Российской Федерации от 11.11.2015 года № 831 «Об установлении требований к форме уведомления об утверждении (одобрении) документа стратегического планирования или внесении в него изменений, порядка её заполнения и предоставления».

На этапе формирования бюджета Находкинского городского округа, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа совместно с планово-экономическим отделом МКУ «Управление городским хозяйством» вносит изменения в программу в соответствии с действующим законодательством.

В ходе реализации программы управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа совместно с планово-экономическим отделом МКУ «Управление городским хозяйством» направляет в финансовое управление администрации Находкинского городского округа заявку на финансирование мероприятий программы.

Управление имуществом администрации Находкинского городского округа совместно с отделом учета муниципальной собственности МКУ «Управление городским хозяйством» осуществляет следующие мероприятия:

- оформляют в муниципальную собственность Находкинского городского округа благоустроенные жилые помещения, приобретенные в многоквартирных домах, либо в построенных многоквартирных домах;
- заключают соглашения с собственниками об изъятии жилых помещений путем возмещения, в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- представляют в планово – экономический отдел МКУ «Управление городским хозяйством» информацию и документы, необходимые для проведения ежеквартального мониторинга реализации программы, оценки эффективности реализации и подготовки ежегодного отчета;
- несут ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) в реализации которых принимает участие.

Отдел учета и распределения жилья МКУ «Управление городским хозяйством»:

- осуществляет мероприятия по заключению договоров социального найма между муниципальным образованием и нанимателями на приобретенные либо построенные благоустроенные жилые помещения;
- предоставляет нанимателям благоустроенные жилые помещения в многоквартирных домах, приобретенных либо построенных взамен занимаемых помещений находящихся в муниципальном аварийном жилищном фонде;
- представляет в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа информацию и документы, необходимые для проведения ежеквартального мониторинга реализации программы, оценки эффективности реализации и подготовки ежегодного отчета;
- несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) в реализации которых принимает участие.

5. Прогнозная оценка расходов программы

Муниципальная программа реализуется:

- За счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетов Приморского края, Находкинского городского округа, предоставленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года;
- За счет средств бюджета Находкинского городского округа на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 года.

Общий планируемый объем финансирования программы составит 515 038,86 тыс. рублей, из них:

1. Объем средств, необходимый на приобретение благоустроенных жилых помещений и на возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде в размере 150 340,55 тыс. рублей, из них:

1.1. На переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года в размере 147 711,35 тыс. рублей:

- за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 93 135,31 тыс. рублей. из них:

в 2019 году – 64 052,34 тыс. рублей;

в 2020 году – 22 236,37 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2019 году в размере 11 077,82 тыс. рублей);

в 2021 году – 21 220,67 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2020 году в размере 3 050,56 тыс. рублей).

- за счет средств бюджета Приморского края – 23 598,99 тыс. рублей, из них:

в 2019 году – 16 357,72 тыс. рублей;

в 2020 году – 6 766,00 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2019 году в размере 2 829,06 тыс. рублей);

в 2021 году – 4 192,11 тыс. рублей (в том числе неиспользованный остаток субсидии в 2020 году в размере 825,03 тыс. рублей).

- за счет средств бюджета Находкинского городского округа – 618,95 тыс. рублей (на общую площадь, равнозначную общей площади расселяемых жилых помещений), из них:

в 2019 году – 568,51 тыс. рублей;

в 2020 году – 29,03 тыс. рублей;

в 2021 году – 21,41 тыс. рублей.

- за счет средств бюджета Находкинского городского округа – 30 358,10 тыс. руб. (на площадь, превышающую общую площадь расселяемых жилых помещений и на стоимость 1 квадратного метра, превышающую финансируемую стоимость за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Приморского края), из них:

в 2020 году – 12 362,43 тыс. рублей;

в 2021 году – 17 995,67 тыс. рублей.

1.2. На переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 года, за счет средств бюджета Находкинского городского округа (на общую площадь, равнозначную общей площади расселяемых жилых помещений) в размере 364 698,31 тыс. рублей.

2. Объем средств, необходимый на снос аварийных домов, планируется за счет средств Находкинского городского округа, в размере 5 500, 00 тыс. рублей.

3. Объем средств, необходимый на определение выкупной стоимости жилых помещений и определение среднерыночной стоимости жилья на территории города Находки и определение среднерыночной стоимости жилья на территории города

Находки, планируется за счет средств бюджета Находкинского городского округа, в размере 311,20 тыс. рублей.

Исходными данными для предварительного расчета переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, применена среднерыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» в размере 56 134,00 рублей.

Приобретение жилых помещений осуществляется исходя из минимальных нормативов площади, используемой в строительстве (СП 54.13330.2016), по не менее расселяемой площади жилого помещения, расположенного в аварийном доме, где стоимость приобретаемых жилых помещений определяется в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и не более определенной среднерыночной стоимости на территории города Находки. Финансирование на площадь, превышающую расселяемую площадь и стоимость 1 квадратного метра, превышающую финансируемую стоимость, выделяются из средств бюджета Находкинского городского округа.

Исходными данными для предварительного расчета переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 года, применена среднерыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в городе Находка, за исключением мкр. п. Врангель и мкр. п. Ливадия в 2021 году, установленная в соответствии с отчетом «Об оценке среднерыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в городе Находка, за исключением мкр. п. Врангель и мкр. п. Ливадия в 2021 году» от 10.03.2021 № 74/03-21 подготовленным обществом с ограниченной ответственностью «Результат» в размере 77 890,00 рублей.

Размер возмещения за изымаемые жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, определяется в соответствии с требованиями

статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа.

Общая площадь расселяемых жилых помещений составляет – 6 758,27 кв. метров, в том числе:

1. По аварийному жилищному фонду, признанному таковым до 01.01.2017 года:

I этап 19 – 1 428,40 кв. метров;

II этап 20 – 330,30 кв. метров;

III этап 21 – 358,20 кв. метров.

2. По аварийному жилищному фонду, признанному таковым после 01.01.2017 года 4 641,37 кв. метров.

Общий объем средств, необходимый на финансирование мероприятий муниципальной программы по аварийному жилищному фонду, признанному таковым до 01.01.2017 года, приведен в приложении № 6; по аварийному жилищному фонду, признанному таковым после 01.01.2017 года, приведен в приложении № 9.

Прогнозная оценка расходов программы Находкинского городского округа приведена в приложении № 2.

6. Ресурсное обеспечение реализации программы

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств бюджета Находкинского городского округа с расшифровкой по кодам бюджетной классификации, приведено в приложении № 3.

7. Методика оценки эффективности программы

1. Оценка эффективности реализации программы проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач программы;

степени соответствия запланированному уровню затрат;

степени реализации мероприятий программы.

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач программы.

Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее – степень реализации) программы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы.

Степень достижения планового значения каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы, рассчитывается по следующим формулам:

$$I_{цj} = \frac{I_{цi\text{факт}}}{I_{цi\text{план}}}$$

где: $I_{цi}$ – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы;

$I_{цi\text{факт}}$ – фактическое значение i -го индикатора (показателя) программы;

$I_{цi\text{план}}$ – плановое значение i -го индикатора (показателя) программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений)

Или:

$$I_{цj} = \frac{I_{цi\text{факт}}}{I_{цi\text{план}}},$$

для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

При использовании данной формулы в случаях, если $I_{цi}$ больше 1, значение $I_{цi}$ принимается равным 1.

Степень реализации программы рассчитывается по формуле:

$$I_{ц} = \sum_{i=1}^n I_{цi} / N$$

где: $I_{ц}$ – степень реализации программы;

$I_{цi}$ – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы;

N – число показателей, характеризующих цели и задачи программы.

1.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат.

Степень соответствия запланированному уровню затрат оценивается как отношение фактических (с учетом кредиторской задолженности по состоянию на 1 января текущего финансового года, сложившейся по причине недофинансирования за счет средств бюджета округа в отчетном году) и плановых объемов финансирования программы в отчетном периоде по формуле:

$$C_{\text{фин}} = \frac{Z_{\text{факт}}}{Z_{\text{план}}},$$

где: Сфин- степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зфакт – фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

Зплан – плановые расходы на реализацию программы в отчетном году.

В качестве плановых расходов из средств местного бюджета указываются данные по бюджетным ассигнованиям, предусмотренным на реализацию соответствующей программы в решении Думы Находкинского городского округа о бюджете на отчетный год.

1.3. Оценка степени реализации мероприятий.

Степень реализации мероприятий оценивается для каждой программы как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

$$M_p = \frac{M_b}{M},$$

где: M_p – Степень реализации мероприятий программы;

M_b – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей, может считаться выполненным в полном объеме при условии, если фактически достигнутый результат составляет не менее 95% от запланированного.

По иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться как наступление или ненаступление события (событий) и (или) достижение качественного результата (оценка проводится экспертно).

1.4. Оценка эффективности реализации программы.

Оценка эффективности реализации программы рассчитывается по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{(I_{ц} + C_{фин} + M_p)}{3},$$

где: \mathcal{E} – эффективность реализации программы;

$I_{ц}$ – степень реализации программы;

$C_{фин}$ – степень соответствия запланированному уровню расходов;

M_p – Степень реализации мероприятий программы.

Эффективность реализации программы может оцениваться в зависимости от оценки эффективности реализации входящих в нее подпрограмм с учетом значимости каждой подпрограммы по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \sum_1^j \mathcal{E}_{ппj} * k_j.$$

Где \mathcal{E} – эффективность реализации программы

$\mathcal{E}_{ппj}$ – эффективность реализации j-той подпрограммы, рассчитанная по формуле (1).

k_j – коэффициент значимости j-той подпрограммы,

где

$$k_j = \frac{\Phi_j}{\Phi},$$

где Φ_j – объем фактических расходов из местного бюджета на реализацию j-той подпрограммы в отчетном году,

Φ – объем фактических расходов из местного бюджета на реализацию программы;

j – количество подпрограмм.

8. План реализации программы

План реализации программы приведен в приложении № 4.

Приложение № 1

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа

от 06 октября 2021 года № 1020

СВЕДЕНИЯ О ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ)

№ п.п.	Наименование	Ед. измерения	Значения целевого показателя (индикатора)										Ожидаемые конечные результаты
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа» на 2018– 2025 годы»												
1.1.	Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения	чел.	235	103	0	40	31	36	94	62	151	0	414
1.2.	Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	ед.	125	55	0	20	17	13	44	29	77	0	200
1.3.	Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	кв.м.	5400,10	2238,00	0,0	453,00	975,40	330,30	1538,49	1180,29	2280,79	0,00	6758,27
1.4.	Количество снесенных аварийных многоквартирных домов	ед.	0	39	0	0	0	0	10	0	0	13	23

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06 октября 2021 года № 1020

ПРОГНОЗНАЯ ОЦЕНКА РАСХОДОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.), годы										
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
I.	Муниципальная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018 – 2025 годы"	Всего Федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) Краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) бюджет Находкинского городского округа иные внебюджетные источники	0,00	81 074,87	41 426,73	43 429,86	94 493,46	91 993,46	177 711,39	3 000,00			
			0,00	64 052,34	22 236,37	21 220,67	0,00	0,00	0,00	0,00			
			0,00	16 357,72	6 766,00	4 192,11	0,00	0,00	0,00	0,00			
			0,00	664,81	12 424,36	18 017,08	94 493,46	91 993,46	177 711,39	3 000,00			
I.1.	Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления найма, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде	Всего Федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) Краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) бюджет Находкинского городского округа, в том числе: иные внебюджетные источники	0,00	80 978,57	41 393,83	43 429,86	91 932,79	91 932,79	177 650,73	0,00			
			0,00	64 052,34	22 236,37	21 220,67	0,00	0,00	0,00	0,00			
			0,00	16 357,72	6 766,00	4 192,11	0,00	0,00	0,00	0,00			
			0,00	568,51	12 391,46	18 017,08	91 932,79	91 932,79	177 650,73	0,00			
			0,00	568,51	29,03	21,41	0,00	0,00	0,00	0,00			

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа

от 06 октября 2021 года № 1020

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации						Объем расходов (тыс. руб.), годы					
			ГРБС	РЗПр	ЦСР	ВР	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Муниципальная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018 – 2025 годы"	Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; соисполнители - управление имуществом администрации Находкинского городского округа, отдел по жилищно администрации Находкинского городского округа	851	0501	2200000000	000	0,00	81074,86	44978,84	45909,62	6569,05	6569,05	0,00	0,00
1.1	Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде	Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; соисполнители - управление имуществом администрации Находкинского городского округа	851	0501	22 9 F3 67483	000	0,00	64052,33	25011,16	22686,15	0,00	0,00	0,00	0,00
			851	0501	22 9 F3 67484	000	0,00	16357,72	7721,06	4707,58	0,00	0,00	0,00	0,00
			851	0501	22 9 F3 6748S	000	0,00	80,49	32,46	20,22	19,00	19,00	0,00	0,00
			851	0501	22 9 F3 6748D	000	0,00	488,02	12181,26	17995,67	6050,05	6050,05	0,00	0,00

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06 октября 2021 года № 1020

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование	Ответственный исполнитель, соисполнители	Сроки реализации мероприятия	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель реализации мероприятия							Наименование целевого показателя (индикатора)	
						2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Муниципальная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы"													

Задача: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа в благоустроенные жилые помещения

1.1.	Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, собственникам за снимаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде	Ответственный исполнитель - жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; соисполнитель - управление имуществом администрации Находкинского городского округа	2019-2024	Количество построенных, либо приобретенных у застройщика, либо выкупленных помещений	ед.	-	20	17	13	44	29	77	0	Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственные помещений, получивших возмещение за снимаемые жилые помещения; количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах; общая площадь расселенных и выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах; количество снесенных аварийных многоквартирных домов.
				Общая площадь приобретенных либо выкупленных помещений	тыс. кв.м	-	0,453	0,975	330,3	1538,49	1180,290	2280,790	0	

1.2.	Заключение соглашений об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоров социального найма	Сополнители - управление имуществом администрации Находкинского городского округа, отдел по жилью администрации Находкинского городского округа.	2019-2025	Количество граждан, с которыми заключены соглашения об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоры социального найма на благоустроенные жилые помещения.	ед.	-	40	31	36	94	62	151	0
1.3.	Снос аварийных многоквартирных домов	Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.	2023-2025	Количество снесенных многоквартирных домов	ед.	-	-	0	0	10	0	0	13
1.4.	Определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади и выкупаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.	2019-202	Количество многоквартирных домов, в отношении которых произведена оценка	ед.	-	9	13	0	1	0	0	0

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа

от 06 октября 2021 года № 1020

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, в том числе:							
1	Находка	г. Находка, ул. Береговая, д. 25а	1979	26.11.2015	393,40	28	31.12.2025
2	Находка	г. Находка, ул. Держинского, д. 36	1954	17.02.2016	404,80	17	31.12.2025
3	Находка	г. Находка, ул. Красноармейская, д. 5	1949	07.08.2014	129,80	22	31.12.2025
4	Находка	г. Находка, ул. Макарова, д. 15	1957	17.02.2016	338,00	17	31.12.2025
5	Находка	г. Находка, ул. Нржевальского, д. 2	1954	31.03.2016	200,50	11	31.12.2025
6	Находка	г. Находка, ул. Тихоокеанская, д. 1	1953	17.02.2016	419,70	21	31.12.2025
7	Находка	г. Находка, ул. Угольная, д. 1а	1972	17.02.2016	24,00	8	31.12.2025
8	Находка	г. Находка, ул. Угольная, д. 6	1937	17.02.2016	107,30	5	31.12.2025
9	Находка	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 9	1965	17.02.2016	56,90	9	31.12.2025
10	Находка	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 13	1947	30.12.2014	42,50	2	31.12.2025
Всего многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда:							
11	Находка	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 9	1965	17.02.2016	22,40	3	x
					22,4	3	31.12.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Итого по Находкинский	1 428,40	1 428,40	1 428,40	81 473 896,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	330,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,30	330,30	28 613 290,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,30	28 613 290,82
2	Итого по Находкинский	330,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,30	330,30	28 613 290,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,30	28 613 290,82
	Всего по этапу 2021 года	358,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,20	358,20	34 971 913,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,20	34 971 913,60
3	Итого по Находкинский	358,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,20	358,20	34 971 913,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,20	34 971 913,60

Приложение № 6

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа

от 06 октября 2021 года № 1020

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, НО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств										Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
			Выкуп жилых помещений у собственников					Переселение в свободный жилищный фонд					Строительство домов					Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
			Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Стоимость																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 06 октября 2021 года № 1020

РЕЕСТР

многоквартирных домов, в отношении которых необходимо определить выкупную стоимость (размер возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
В 2019 году	
1.	г. Находка, ул. Береговая, д. 25а
2.	г. Находка, ул. Дзержинского, д. 36
3.	г. Находка, ул. Красноармейская, д. 5
4.	г. Находка, ул. Макарова, д. 15
5.	г. Находка, ул. Пржевальского, д. 2
6.	г. Находка, ул. Тихоокеанская, д. 1
7.	г. Находка, ул. Угольная, д. 6
8.	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 13
9.	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 9
В 2022 году	
10.	г. Находка, ул. Астафьева, д. 11
11.	г. Находка, ул. Шоссейная, д. 5
12.	г. Находка, ул. Центральная, д. 14
13.	г. Находка, ул. Дзержинского, д. 34
14.	г. Находка, ул. Дзержинского, д. 32
15.	г. Находка, ул. Пржевальского, д. 16
16.	г. Находка, ул. Минская, д. 7
17.	г. Находка, ул. Портовая, д. 14
18.	г. Находка, ул. Угольная, д. 24
19.	г. Находка, ул. Пржевальского, д. 20
20.	г. Находка, ул. Астафьева, д. 3
21.	г. Находка, ул. Астафьева, д. 5
22.	г. Находка, ул. Пржевальского, д. 10

